

Temeljem članka 27. i 66. Statuta Hrvatskog planinarskog saveza, Glavni odbor HPS na sjednici održanoj 24. 2. 2001. godine, donosi:

PRAVILNIK O UPRAVLJANJU I POSLOVANJU PLANINARSKIM OBJEKTIMA (DOMOVIMA, KUĆAMA, SKLONIŠTIMA)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Planinarski objekti hrvatske planinarske udruge su domovi, kuće, skloništa, razgledne piramide, nadstrešnice, označeni planinarski putevi i osigurani planinarski putevi.

Planinarski objekti u užem smislu (u daljnjem tekstu - objekti) su domovi, kuće i skloništa koji planinarima i drugim posjetiteljima pružaju usluge smještaja i prenoćišta, a prema odluci njihovih upravljača u njima se može obavljati i prodaja hrane, pića te ostalih roba i usluga primjerenih takvim objektima i planinarskoj djelatnosti.

Članak 2.

Planinarske objekte dijelimo na one koji se zaključavaju i one koji su nezaključani.

Zaključani objekti imaju domara kojeg imenuje upravljač ili je iznajmljen registriranom ugostitelju, a mogu imati i dežurnu osobu umjesto domara. Opskrbljeni su potpuno ili djelomično.

Postoje dvije vrste zaključanih objekata:

- **Planinarski dom** - objekt otvoren stalno (cijele godine, vikendom ili u ljetnoj sezoni).
- **Planinarska kuća** - objekt otvoren povremeno (po najavi otvara osoba imenovana od upravljača ili posuđuje ključ planinarima).

Nezaključani objekti nemaju domara, ali imaju upravljača koji brine o objektu.

Nezaključani objekt je:

- **Planinarsko sklonište** - objekt otvoren stalno i neopskrbljen.

Članak 3.

Planinarski objekti u Hrvatskoj u vlasništvu su Hrvatskog planinarskog saveza (u daljnjem tekstu HPS), planinarskih udruuga učlanjenih u HPS ili u vlasništvu neke treće pravne osobe s kojom HPS ili planinarska udruga ima potpisan ugovor o zakupu ili pravu korištenja određenog objekta. Objekti u vlasništvu fizičke osobe mogu postati planinarski objekti samo ako fizičke osobe potpišu posebni ugovor s HPS, priznaju povlastice planinarima i pridržavaju se ostalih odredbi ovog pravilnika.

Članak 4.

U slučaju spora ili parnice oko statusa ili vlasništva planinarskog objekata s ustanovama izvan HPS-a, planinarske udruge mogu od HPS-a zatražiti stručnu pomoć u postupku ili iste obavljati samostalno.

U slučaju spora oko nekog planinarskog objekta između

članica HPS-a, stranke moraju priznati nadležnost HPS-a i provoditi odluke Glavnog odbora HPS koje predlaže Gospodarska komisija HPS po tom predmetu.

Članak 5.

Upravljač planinarskog objekta hrvatske planinarske udruge, bez obzira na vlasništvo, osim u slučaju vlasništva fizičke osobe, isključivo je HPS ili planinarska udruga učlanjena u Hrvatski planinarski savez.

Članak 6.

HPS može s planinarskim objektima koji su u njegovom vlasništvu, koje je uzeo u zakup ili ima pravo korištenja, upravljati kroz oblik skloništa, ugovorno dati na upravljanje planinarskim udrugama učlanjenim u HPS, sklopiti ugovor izravno s fizičkom osobom (domarom) ili ih dati u zakup, odnosno podzakup registriranom ugostitelju. Za svaki od tih objekata Izvršni odbor HPS imenuje povjerenika (obvezno člana HPS-a) koji je odgovoran za njegovo upravljanje.

Planinarske udruge učlanjene u HPS kao upravljači objekta mogu njime upravljati kroz oblik skloništa, organizirati dežurstva u objektu, sklopiti ugovor s domarom ili ih dati u zakup, odnosno podzakup registriranom ugostitelju. Za svaki objekt kojim upravlja, planinarska udruga mora odrediti odgovornu osobu (predsjednik udruge ili netko od članova).

Članak 7.

HPS donosi osnovne smjernice o upravljanju planinarskim objektima prema Statutu HPS, te odlukama tijela HPS. Poslovanje planinarskih objekata mora biti u skladu sa zakonskim propisima.

Članak 8.

U cilju vođenja jedinstvene politike izgradnje novih planinarskih objekata ili prenamjene postojećih zgrada u planinarske objekte, planinarske se udruge obvezno moraju savjetovati s Gospodarskom komisijom HPS pri odabiru lokacije, izrade nacрта i prije potpisivanja ugovora za novi planinarski objekt. U slučaju znatnog proširenja postojećeg objekta, također je obvezno savjetovanje s tom komisijom.

II. POSEBNE ODREDBE

Članak 9.

Svi planinarski objekti moraju na vidnom mjestu, najbolje s desne strane od ulaza, imati natpis (ploču veličine 50 x 30 cm) s nazivom vrste objekta iz članka 2., nazivom samog objekta, oznakom nadmorske visine i nazivom planinarske udruge čiji je objekt ili koja objektom upravlja, te znakom HPS.

Članak 10.

Svi planinarski objekti na vanjskoj strani moraju na vidnom mjestu imati ploču »Obavještajna točka« Gorske službe spašavanja HPS (u daljnjem tekstu GSS HPS), koja je u funkciji dok je u objektu prisutan domar, dežurni ili ugostitelj, a koji mora imati ažurirani popis članova najbliže stanice GSS HPS. Ukoliko je objekt (otvoren ili zatvoren) bez tih osoba, a postoji telefonska govornica ili je objekt dostupan mobitel signalom uz navedenu ploču mora postojati uputa kako postupiti u slučaju nesreće.

Članak 11.

U planinarskim objektima mora se nalaziti planinarski žig s nazivom objekta i označenom nadmorskom visinom, a ako je objekt kontrolna točka neke planinarske obilaznice, također moraju biti dostupni i njeni žigovi.

Članak 12.

U svakom planinarskom objektu u glavnoj prostoriji mora se nalaziti vidljivo istaknut »Kućni red« (koji donosi GO HPS i šalje upravljačima na temelju ovog Pravilnika), posebnu knjigu noćenja i (u jednoj ili po potrebi u više njih) knjige smjera kretanja posjetitelja u dolasku i odlasku, utisaka i žalbe.

Članak 13.

Cijene noćenja i ostalih usluga u objektu određuje upravljač planinarskog objekta. Cjenik svih usluga, ovjeren svojim žigom, upravljač je dužan istaknuti na vidnom mjestu u glavnoj prostoriji objekta.

Članak 14.

Članovi planinarskih udruga udruženih u HPS imaju u svim planinarskim objektima na području Republike Hrvatske pravo na popust cijene noćenja koja iznosi 50 % od pune cijene. Isto vrijedi i za članove Planinske zveze Slovenije temeljem Protokola o reciprocitetu iz 1991. godine. Članovi stranih planinarskih organizacija, također imaju iste pogodnosti ako na planinarskoj iskaznici imaju znak UIAA. Osobe koje noće u planinarskom objektu dužne su pokazati osobnu ispravu, a planinari koji koriste pogodnosti uz nju i planinarsku iskaznicu s plaćenom članarinom za tekuću godinu. Važnost iskaznice traje do 10. siječnja sljedeće godine, ako je članarina plaćena za proteklu godinu.

Članak 15.

Prema važećoj odluci Skupštine HPS od 9.4.1988. godine poseban popust u cijeni noćenja imaju članovi GSS HPS s ovjerenom GSS iskaznicom za tekuću godinu (75 %), a besplatno ako su u akciji spašavanja, te vodič ako organizirano dovede najmanje 10 osoba, također uz predočenje ovjerene vodičke iskaznice za tekuću godinu.

Ukoliko u objektu postoji mogućnost uporabe ležajeva bez posteljine, upravljač je dužan svim korisnicima odobriti dodatni odgovarajući popust u cijeni noćenja.

Ostale možebitne popuste donosi upravljač svojom posebnom odlukom.

Članak 16.

Ako je u sezoni velika potražnja za noćenjem u planinarskom objektu, upravljač istoj osobi može ograničiti broj od najviše dva uzastopna noćenja.

Članak 17.

Planinarski objekti su opskrbljeni ili neopskrbljeni. Pod pojmom opskrbljenosti prvenstveno se smatra mogućnost kupnje hrane i pića ili samo pića (toplih i hladnih), a samo uvjetno i ostale prodaje povezane s planinarskom djelatnošću (literatura, zemljovidi, značke, razglednice, suvenirni i sl.) .

Opskrbljenost objekta je:

- 1.) stalna - traje neprekidno kroz cijelu godinu, uz možebitni slobodni dan u tjednu, a ako je u zakupu ili podzakupu registriranog ugostitelja treba zadovoljavati uvjete iz Pravilnika o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (NN 110/96)
- 2.) sezonska - obavlja se kroz unaprijed poznato određeno vremensko razdoblje u ljetnoj ili zimskoj sezoni
- 3.) vikendima, praznicima i blagdanima - tijekom cijele godine na te dane
- 4.) povremena - prema dogovoru, odnosno prema unaprijed postignutom dogovoru između upravljača i posjetitelja.

Neopskrbljeni planinarski objekti u pravilu obuhvaćaju samo skloništa.

Članak 18.

Ako za to postoje uvjeti u planinarskom objektu, posjetitelji mogu samostalno pripremati hranu i tople napitke, a cijenu korištenja kuhinje i pribora određuje upravljač. Posebnom odlukom istaknutom na vidnom mjestu u objektu, upravljač može odrediti mjesto i vrijeme kada je dozvoljena konzumacija vlastite hrane i pića, ali samo na objektima koje su u zakupu ili podzakupu registriranih ugostitelja. Na svim ostalim objektima te konzumacije su bez ograničenja.

Članak 19.

Upravljači su dužni izvještavati HPS o načinu, vrsti i vremenu poslovanja u svojim objektima, kao i nastalim promjenama kontakt osobe, domara i tel. brojeva. Nakon tih izvješća HPS se obvezuje objaviti promjene u časopisu »Hrvatski planinar«.

Članak 20.

HPS i planinarske udruge organiziraju poslovanje u objektima kroz svoje posebne pravilnike o upravljanju u skladu s ovim Pravilnikom, a ako postoji domar s njime zaključuju ugovor u kome se navode sva prava i obveze objiju strana. Ako se objekt daje u djelomičan i potpun zakup ili podzakup registriranom ugostitelju, sklapa se ugovor, koji pored ostalih odredbi mora sadržavati sve obvezne povlastice planinarima, visinu zakupnine i vrijeme trajanja ugovora, te odredbu tko snosi troškove tekućeg održavanja.

Članak 21.

Domar, dežurni ili ugostitelj u planinarskom objektu dužan je dobro poznavati okolicu i sve pristupe objektu, te pla-

ninarima i drugim posjetiteljima na zahtjev dati korisne obavijesti o putevima i planinarskim turama, upozoravati ih na opasnosti i izvještavati GSS o nesrećama, brinuti se o održavanju kućnog reda, dostupnosti i kakvoći planinarskih žigova, te ako tako odluči upravljač prodavati planinarsku literaturu. Iste osobe odgovorne su za sva obrtna i osnovna sredstva koje su ugovorno preuzele prema stvarnom stanju zajedno s objektom, te voditi brigu o tekućem održavanju objekta, o redu i čistoći u objektu i njegovoj okolici.

Članak 22.

Planinarski objekti moraju biti snabdjeveni najpotrebnijim protupožarnim sredstvima ili aparatima, koje nabavlja i održava upravljač, te dostupnim sandučićem s kompletom prve pomoći.

Članak 23.

Upravljači moraju planinarske objekte i svu ostalu pripadajuću imovinu obvezno osigurati kod osiguravajućeg društva.

Članak 24.

Gospodarska komisija HPS dodjeljuje planinarskim objektima naziv vrste objekta iz čl.2. i jednu od pet mogućih kategorija na temelju anketnog lista kojeg prema zahtjevu te komisije moraju ispuniti upravljači za svaki objekt. Kategoriju objekta ne može dodijeliti sam upravljač. Kapacitet objekta ne utječe na kategoriju objekta. Kategorije su slijedeće:

- A - Objekt potpuno opskrbljen, s ležajevima
- B - Objekt djelomično opskrbljen, s ležajevima
- C - Objekt neopskrbljen, s ležajevima
- D - Objekt neopskrbljen, bez ležaja
- I - Objekt potpuno opskrbljen, bez ležajeva

Potpuna opskrbljenost podrazumijeva prodaju hrane i pića i ležajeve s posteljinom i mogućnost uporabe ležajeva bez posteljine (potrebna je spavaća vreća).

Djelomična opskrbljenost podrazumijeva prodaju pića i ležajeve bez posteljine.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Zbog važnosti i koristi planinarskih objekata za cjelokupnu planinarsku udruhu, ako upravljač nije ujedno i vlasnik, a ne može više upravljati planinarskim objektom, prije otkaza ugovora vlasniku, mora uz pomoć Gospodarske komisije HPS-a pronaći novog upravljača objekta između članica HPS-a.

Članak 26.

Prema članku 65. Statuta HPS, planinarske udruge dužne su planinarske objekte pribavljene i izgrađene sredstvima planinarske udruge i njenih članova prije prestanka rada udruge, odlukom dodijeliti županjskim planinarskim savezima, drugim planinarskim udrugama ili HPS-u.

Članak 27.

U slučaju nepridržavanja odredbi ovog Pravilnika od stane tijela HPS-a, planinarske udruge mogu zatražiti stegovni postupak protiv odgovornih osoba na Skupštini HPS koja i donosi odgovarajuće odluke.

U slučaju nepridržavanja odredbi ovog Pravilnika od strane njihovih upravljača (osim u slučaju ako je vlasnik/upravljač fizička osoba s kojom je HPS sklopio ugovor i koji ga raskida) Glavni odbor HPS na prijedlog Komisije za gospodarstvo može izreći mjere:

- za manje prekršaje (nepridržavanje kućnog reda): pisana opomena upravljaču,
- za uzastopno nepridržavanje kućnog reda ili odbijanja provedbe nekog od članaka ovog Pravilnika od strane upravljača: brisanje objekta iz popisa planinarskih objekata i oduzimanje kategorije,
- za nepridržavanje više članaka ili cijelog ovog Pravilnika od strane upravljača: postupak protiv odgovorne osobe ili te planinarske udruge pred Sudom časti HPS s mogućnosti privremenog ili trajnog isključenja iz planinarske udruge.

Članak 28.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja na Glavnom odboru HPS.

Predsjednik HPS
prof. dr. Hrvoje Kraljević, v.r.